**Sousedský spor přerostl, je plný nenávisti a zla. Zároveň zasahuje do všech úřadů ČR.**

**V mediích byla odvysílána reportáž, která je zkreslená a plná nepravd.**

Rád bych Vás informoval, jak celá kauza začala a probíhá. Před kamerami to nebylo možné, jelikož se jedná o problém, který se stále řeší a jedná se o živou kauzu. Tuto problematiku řeší společně s námi Magistrát města Mladá Boleslav, Krajský úřad Středočeského kraje, Policie ČR a orgány činné v trestném řízení.

Problém, ohledně komunikace na předním Dole, vedle garáží p. Hůly, vyvstal před 3 lety. Začátek sporu mezi rodinou Hrubých a paní Vlasákovou, kteří byli v minulosti přátelé a nyní se nenávidí, vygradoval ve chvíli, kdy paní Vlasáková kandidovala do zastupitelstva obce.

Komunikace, která se nachází na dotčeném pozemku a slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí, byla a je využívána více jak 90 let (lesáky, JZD, zahrádkáři, správou komunikací a občany obce).

Současný vlastník pozemku, p. Hrubý, zakoupil pozemek v roce 2010 i s vědomím, že se na něm nachází cesta. Ani po roce 2010 nekonal ve smyslu bránění v obecném užívání, nevyjádřil protest, stejně tak jako předchozí vlastníci, kteří souhlasili i s položením asfaltu. Konkludentně tak strpěl užívání dotčené komunikace jako veřejně přístupné účelové komunikace až do roku 2022. (info: souhlas vlastníka pozemku se zřízením pozemní komunikace, souhlas k užívání cesty je dán buď výslovně nebo konkludentně).

Pravdou je, že paní Vlasáková při stavbě rodinného domu (před 20 lety) oplotila pozemek. Po digitalizaci bylo zjištěno, že oplotila část pozemku obce, který byl součástí komunikace. Je potřeba si uvědomit, že tato část pozemku problém neřeší, jelikož se na pozemku nachází zařízení ČEZu (betonový sloup vysokého napětí). Náprava vlastnictví a hranic pozemku, bude vyřešena po ukončení tohoto sporu, zaměřením pozemku a výstavbou nového plotu.

Zájmem mým a vedení obce je soužití občanů naší obce v klidu a pohodě. Proto jsem se snažil obě strany zklidnit a přiblížit. Pozval jsem účastníky na OÚ, zdálo se, že se to povedlo. Bohužel nepovedlo, problém začal ještě více gradovat.

Po několika stížnostech, jsme problém začali řešit s Odborem dopravy a silničního hospodářství, Magistrátu města Mladá Boleslav, který vydal 22.7.2024 - veřejnou vyhlášku – rozhodnutí, ve kterém se deklaruje problémový pozemek jako veřejně přístupná účelová komunikace. P. Hrubý podal 8.8.2024 odvolání. Krajský úřad Středočeského kraje, jako odvolací orgán dne 10.02.2025 rozhodnutí magistrátu zrušil a věc vrátil k novému projednání. Nové ústní jednání proběhlo dne 30.5.2025 se všemi zúčastněnými.

Vlastník dotčeného pozemku v tomto období zamezil průchodu a průjezdu po komunikaci všemi způsoby – výkopy, ostnatým drátem, páskou, protiprávně umístil na komunikaci zákazové dopravní značky a zaparkoval auto, které nepoužívá.

Obec podala návrh na vydání předběžného opatření, aby do vydání pravomocného rozhodnutí v předmětné věci strpěl užívání, jak formou průchodu, tak formou průjezdu. Magistrát města MB, Odbor dopravy a silničního hospodářství vydal 13.3.2025 předběžné opatření, které ukládá neprodleně, do 3 dnů od doručení, zprůjezdnit komunikaci a zdržet se jakéhokoliv jednání omezujícího či znemožňujícího užívání komunikace. Případné odvolání nemá odkladný účinek. Pan Hrubý nekonal.

Na obecní úřad se obraceli zahrádkáři, občané, lesáci a údržba silnic, že je komunikace neprůjezdná, jelikož je na ni umístěna překážka. Proto jsme přistoupili dne 17.4.2025 ke kroku zprůjezdnění a tím i odtahu vozidla, které tvořilo překážku provozu, za asistence Policie ČR. Kauza se stále řeší, jak na úřadech, tak na Policii ČR. Průjezdnost je důležitá i pro záchranné složky. V roce 2024 se stal případ, kdy šlo zahrádkáři o život a sanita se tam nemohla dostat.

Petr Hejl, starosta obce

