

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební

Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/187497/2010/LEKU
Č.J.: 187755/2010/OStRM/LEKU
VYŘIZUJE: Lenka Kučerová
TEL.: 326 715 613
E-MAIL: kucerova@mb-net.cz
DATUM: 21.12.2010

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ, ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Žadatel: Obec Hrdlořezy, IČ 00237841, Hrdlořezy, 293 07 Josefův Důl, kterého zastupuje Blanka Klabanová, Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav 1 (dále jen „žadatel“), podal dne 16.12.2010 a 20.12.2010 žádost o:

1. vydání rozhodnutí o umístění stavby: nástavba mateřské školky na stávající budovu obecního úřadu Hrdlořezy čp.155 Hrdlořezy č.p. 155 na pozemku: st. p. 386 v katastrálním území Hrdlořezy u Mladé Boleslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.
2. stavební povolení pro stavbu: nástavba mateřské školky na stávající budovu obecního úřadu Hrdlořezy čp.155 na pozemku: st. p. 386 v katastrálním území Hrdlořezy u Mladé Boleslavi. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Usnesením ze dne 20.12.2010 poznamenaným do spisu byla obě řízení spojena a rozhodnuto o projednání žádostí ve společném řízení.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje:

1. v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby
2. v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání k územnímu řízení a ústní jednání ke stavebnímu řízení na den

21.1.2011 (pátek) v 09.00 hodin.

Místo konání: Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavební, čp. 128/I (věž), přízemí, kancelář č. 03.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci a dotčené orgány řízení nahlédnout u Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města, oddělení stavebního (pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin, v jiné dny po předchozí domluvě), při veřejném ústním jednání a při ústním jednání.

Účastníci územního řízení:
Obec Hrdlořezy, Karel Janoušek

Účastníci stavebního řízení:
Obec Hrdlořezy, Karel Janoušek

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků územního řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).

Účastníci stavebního řízení mohou své námitky a připomínky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků stavebního řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí (§ 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření), byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lenka Kučerová
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení stavebního

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav, obecního úřadu Hrdlořezy, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup uvedeným správním orgánem.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Mladá Boleslav – podatelna

Obecní úřad Hrdlořezy

Obdrží:

Účastníci územního řízení nebo jejich zástupci:

Blanka Klabanová, Klaudiánova č.p. 124, 293 01 Mladá Boleslav 1

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou

Účastníci stavebního řízení nebo jejich zástupci:

Blanka Klabanová, Klaudiánova č.p. 124, 293 01 Mladá Boleslav 1

Karel Janoušek, Hrdlořezy č.p. 166, 293 07 Josefův Důl u M.Boleslavě

Obec Hrdlořezy, IDDS: 5m9auqc

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mladá Boleslav, IDDS:

hhcai8e